

Alle Verträge unter Dach und Fach

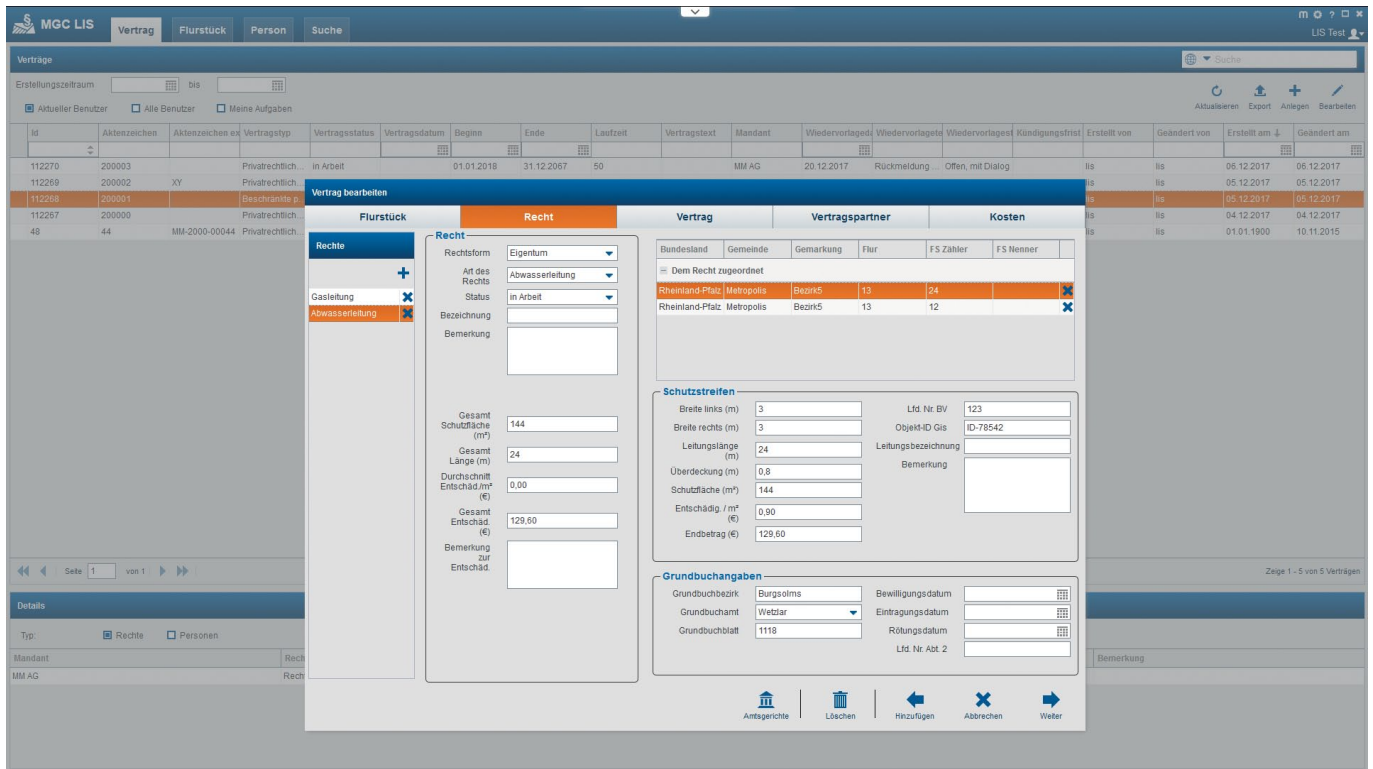
Smarte Webapplikation
zur einfachen Verwaltung
von Leitungsrechten



MGC 
Liegenschaften



mettenmeier.



MGC Liegenschaften



Mit MGC Liegenschaften können Sie Ihre Leitungsrechte und Gestattungsverträge komfortabel in einer modernen Web-Applikation anlegen und verwalten. Einfach und übersichtlich haben Sie alle betroffenen Flurstücke mit ihren Eigentümern, Grundbuchdaten, Dienstbarkeiten und Verträgen im Blick.

Genauso effizient unterstützt Sie die App bei der Erfassung neuer Verträge: Sie wählen Flurstück und Eigentümer aus, auf die eine Dienstbarkeit eingetragen werden soll und stellen eine direkte Referenz zum betroffenen GIS-Objekt für die dingliche Sicherung her.

Alternativ lassen sich Flurstücke oder andere vertragsrelevante Daten aus dem Eingabeassistenten heraus neu anlegen. Anschließend erfolgt die Flächenberechnung zur Entschädigung auf Basis des angegebenen Schutzstreifens. Die ermittelte Gesamtsumme für das Recht wird entsprechend der Eigentumsanteile automatisch verteilt und zusammen mit dem Vertrag erzeugt.

Eine Reihe von Vorlagen, zum Beispiel für die Korrespondenz mit dem Amtsgericht oder die Übergabe von Zahlungsbelgen an SAP runden den Funktionsumfang zur Erleichterung der Vorgangsbearbeitung ab.

Smarte Webapplikation zur sicheren Dokumentation von bestandsnutzenden Verträgen mit Kartenunterstützung

- Kartenmodul – Darstellung von GIS-Daten wie Flurstücke, Leitungs- oder Stationsobjekte
- Eingabeassistent – schrittweise Erstellung neuer und Bearbeitung bestehender Verträge
- Dashboard – schnelle und übersichtliche Startansicht mit allen Aufträgen und To-dos des Sachbearbeiters
- Mandantenfähig – Abschluss von Verträgen im Auftrag externer Unternehmen
- WMS-Dienste – Zugriff auf die ALKIS- und Eigentümerdaten des Katasteramts

Versionsinformation

MGC Liegenschaften ist verfügbar ab MGC Version 2.11.